

Departamento Jurídico

13 - 3208-3281

Emissão: 12/09/2024

Fls. 1 de 2

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - Despesas Condominiais									
10/04/2022	Despesas Condominiais	2.712,90	2%	87.703708	2.966,81	10/04/2022	28,0000%	830,70	3.856,84
10/05/2022	Despesas Condominiais	2.660,53	2%	88.615826	2.879,59	10/05/2022	27,0000%	777,48	3.714,66
10/06/2022	Despesas Condominiais	2.652,54	2%	89.014597	2.858,08	10/06/2022	26,0000%	743,10	3.658,34
10/07/2022	Despesas Condominiais	2.454,37	2%	89.566487	2.628,26	10/07/2022	25,0000%	657,06	3.337,88
10/08/2022	Despesas Condominiais	2.578,66	2%	89.029088	2.778,03	10/08/2022	24,0000%	666,72	3.500,31
10/09/2022	Despesas Condominiais	2.582,37	2%	88.753097	2.790,67	10/09/2022	23,0000%	641,85	3.488,33
10/10/2022	Despesas Condominiais	2.523,75	2%	88.469087	2.736,08	10/10/2022	22,0000%	601,93	3.392,73
10/11/2022	Despesas Condominiais	2.349,73	2%	88.884891	2.535,50	10/11/2022	21,0000%	532,45	3.118,66
10/12/2022	Despesas Condominiais	2.581,61	2%	89.222653	2.775,17	10/12/2022	20,0000%	555,03	3.385,70
10/01/2023	Despesas Condominiais	2.685,91	2%	89.838289	2.867,51	10/01/2023	19,0000%	544,82	3.469,68
10/02/2023	Despesas Condominiais	2.463,45	2%	90.251545	2.617,96	10/02/2023	18,0000%	471,23	3.141,54
10/03/2023	Despesas Condominiais	2.651,94	2%	90.946481	2.796,74	10/03/2023	17,0000%	475,44	3.328,11
10/04/2023	Despesas Condominiais	2.650,59	2%	91.528538	2.777,54	10/04/2023	16,0000%	444,40	3.277,49
10/05/2023	Despesas Condominiais	2.423,36	2%	92.013639	2.526,04	10/05/2023	15,0000%	378,90	2.955,46
10/06/2023	Despesas Condominiais	2.440,17	2%	92.344888	2.534,44	10/06/2023	14,0000%	354,82	2.939,94
10/07/2023	Despesas Condominiais	2.586,92	2%	92.252543	2.689,55	10/07/2023	13,0000%	349,64	3.092,98
10/08/2023	Despesas Condominiais	2.635,56	2%	92.169515	2.742,58	10/08/2023	12,0000%	329,10	3.126,53
10/09/2023	Despesas Condominiais	2.787,18	2%	92.353854	2.894,57	10/09/2023	11,0000%	318,40	3.270,86
10/10/2023	Despesas Condominiais	2.641,72	2%	92.455443	2.740,49	10/10/2023	10,0000%	274,04	3.069,33
10/11/2023	Despesas Condominiais	2.719,07	2%	92.566389	2.817,35	10/11/2023	9,0000%	253,56	3.127,25
10/12/2023	Despesas Condominiais	2.718,91	2%	92.658955	2.814,37	10/12/2023	8,0000%	225,14	3.095,79
10/01/2024	Despesas Condominiais	2.712,71	2%	93.168579	2.792,60	10/01/2024	7,0000%	195,48	3.043,93
10/02/2024	Despesas Condominiais	2.689,34	2%	93.699639	2.752,85	10/02/2024	6,0000%	165,17	2.973,07
10/03/2024	Despesas Condominiais	2.591,23	2%	94.458606	2.631,11	10/03/2024	5,0000%	131,55	2.815,28
10/04/2024	Despesas Condominiais	2.717,18	2%	94.638077	2.753,76	10/04/2024	4,0000%	110,15	2.918,98
10/05/2024	Despesas Condominiais	2.662,62	2%	94.988237	2.688,52	10/05/2024	3,0000%	80,65	2.822,94
10/06/2024	Despesas Condominiais	2.611,97	2%	95.425182	2.625,30	10/06/2024	2,0000%	52,50	2.730,30
10/07/2024	Despesas Condominiais	2.462,49	2%	95.663744	2.468,89	10/07/2024	1,0000%	24,68	2.542,94
10/08/2024	Despesas Condominiais	2.809,05	2%	0	2.809,05	10/08/2024	0,0000%	0,00	2.865,23
10/09/2024	Despesas Condominiais	2.742,36	2%	0	2.742,36	10/09/2024	0,0000%	0,00	2.797,20
Subtotal:		78.500,19			82.031,77			11.185,99	94.858,28
DESPESAS PROCESSUAIS									
27/04/2023	Custas Processuais	1.842,44		91.528538	1.930,68			0,00	1.930,68
11/07/2023	Custas Processuais	308,24		92.252543	320,46			0,00	320,46
11/07/2023	Custas Processuais	29,70		92.252543	30,87			0,00	30,87
12/09/2024	Custas Processuais	70,72		0	70,72			0,00	70,72
Subtotal:		2.251,10			2.352,73			0,00	2.352,73

Departamento Jurídico

13 - 3208-3281

Emissão: 12/09/2024

Fls. 2 de 2

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/08/2024 - Multiplicador do Cálculo: 95.912469 - Em eventuais casos de deflação foram mantidos os valores nominais. JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2024. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.						Total do Principal Corrigido: 82.031,77			
						Total de Multas: 1.640,52			
						Total de Juros: 11.185,99			
						Total de Despesas Processuais: 2.352,73			
						Subtotal: 97.211,01			
						+ Honorários 10% 9.485,82			
						Total do Cálculo: 106.696,83			